

**Usnesení
6. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.01.2019**

**čís. 0182/RMOB-MH/1822/6
-
0208/RMOB-MH/1822/6**

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Jana Pagáčová, MBA
1. místostarostka městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.01.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0182/RMOB-MH/1822/6	OS/RMOB/0002/19	Návrh na úpravu platu Bc. O. K., ředitelky Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace
0183/RMOB-MH/1822/6	OS/RMOB/0001/19	Žádost o finanční příspěvek
0184/RMOB-MH/1822/6	OS/RMOB/0003/19	Rezignace a jmenování člena školské rady Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace
0185/RMOB-MH/1822/6	OMH/RMOB/0002/19	Žádost o vyjádření
0186/RMOB-MH/1822/6	OMH/RMOB/0004/19	Návrh na uzavření Dodatku č. 1
0187/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0015/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fráni Šrámka
0188/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0014/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená
0189/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0016/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská
0190/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0017/19	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Daniel Kozelský, IČO 11195592 - reklamní zařízení
0191/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0018/19	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - RWL System a.s. - reklamní zařízení
0192/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0020/19	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská - HICRA, s.r.o.
0193/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0021/19	Souhlas se zřízením nových HUP a realizací přeložky NTL plynovodu a uzavření Dohod o realizaci přeložky plynovodní přípojky a odběrného plynového zařízení, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Vršovců, Novoveská, Rybářská – GasNet, s.r.o.
0194/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0022/19	Zaslání výzvy k úhradě smluvní pokuty za nedodržení smluvních podmínek - M. K.
0195/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0023/19	Návrh na nabytí pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita „Bedřiška“ – manž. D.

0196/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0024/19	Návrh na nabytí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní x Baarova – I.F. a J. K.
0197/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0019/19	Návrh vyhlásit záměr obce prodat části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská x Rubová – CASINO KARTÁČ s.r.o. a V. C. a V. C.
0198/RMOB-MH/1822/6	OM/RMOB/0025/19	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská – ČR, Krajské ředitelství policie MSK
0199/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0016/19	Žádosti o pronájem bytu
0200/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0014/19	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu “Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava” - U Nových válcoven
0201/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0015/19	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu “Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava” - Strmá
0202/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0012/19	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0203/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0013/19	Návrh na ukončení nájmu bytu
0204/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0011/19	Projednání výsledků kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH Magistrátem města Ostravy, odborem majetkovým
0205/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0019/19	Projednání výsledků kontroly a doplňujícího šetření výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH Magistrátem města Ostravy, odborem majetkovým
0206/RMOB-MH/1822/6	OB/RMOB/0021/19	Žádosti o pronájem bytu - Gen. Hrušky
0207/RMOB-MH/1822/6	OHC/RMOB/0003/19	Projednání protokolu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření za období 01.01. - 30.09.2018
0208/RMOB-MH/1822/6	OHC/RMOB/0004/19	Projednání protokolu o výsledku kontroly provedené u MOB MHaH na úseku pozemních komunikací a silničního provozu

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OMH/RMOB/0003/19	Žádost o vyjádření

OS/RMOB/0002/19

Návrh na úpravu platu Bc. O. K., ředitelky Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0182/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na úpravu platu Bc. Olgy Křížové, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelky Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace

2) schvaluje

plat Bc. Olze Křížové, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ředitelce Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru školství, kultury a volnočasových aktivit informovat o tomto rozhodnutí RMOB ředitelku zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 15.02.2019
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

OS/RMOB/0001/19

Žádost o finanční příspěvek

Usnesení číslo: 0183/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost spolku Naděje pro každého z.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 1167/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 227 35 674, o finanční příspěvek - mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci ve výši 30.000 Kč na projekt "10. konference zdravotníků - Diabetologický a podiatrický den 2019"

2) rozhodla

žádosti nevyhovět a neposkytnout spolku Naděje pro každého z.s., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 1167/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 227 35 674, účelovou neinvestiční dotaci ve výši 30.000 Kč na projekt "10. konference zdravotníků - Diabetologický a podiatrický den 2019" z důvodu nesplnění podmínek pro poskytnutí účelové neinvestiční dotace v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

- 3) **ukládá**
odboru školství, kultury a volnočasových aktivit informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 28.02.2019
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

OS/RMOB/0003/19

**Rezignace a jmenování člena školské rady Základní školy Ostrava
– Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace**

Usnesení číslo: 0184/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
rezignaci Ing. arch. Liany Janáčkové, na pozici členky školské rady Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, ke dni 24.01.2019, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **jmenuje**
Janu Pagáčovou, MBA, 1. místostarostku MOB MHaH, členem školské rady Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, Janu Pagáčovou, MBA, 1. místostarostku MOB MHaH, ode dne 25.01.2019
- 3) **ukládá**
odboru školství, kultury a volnočasových aktivit informovat školskou radu o tomto usnesení RMOB

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 31.01.2019
vedoucí odboru školství, kultury a volnočasových aktivit

OMH/RMOB/0002/19

Žádost o vyjádření

Usnesení číslo: 0185/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX, o zaslání písemného vyjádření k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Intenzifikace CHA/DCHA“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

vydat souhlasné stanovisko k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Intenzifikace CHA/DCHA podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s podmínkami uvedenými v návrhu odpovědi

3) **schvaluje**

návrh odpovědi žadateli dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru místního hospodářství zaslat žadateli odpověď ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 25.01.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0004/19

Návrh na uzavření Dodatku č. 1

Usnesení číslo: 0186/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0254/2011/MHaD k zajištění zimní údržby místních komunikací v MOb MHaH se sdružením ZIMA MH, se sídlem Dolní 160/34, 700 30, Ostrava-Zábřeh, zastoupeným Jaromírem Mičulkou, se sídlem Dolní 160/34, 700 30, Ostrava-Zábřeh, IČO 15495892

2) **rozhodla**

uzavřít se sdružením ZIMA MH, se sídlem Dolní 160/34, 700 30, Ostrava-Zábřeh, zastoupeným Jaromírem Mičulkou, se sídlem Dolní 160/34, 700 30, Ostrava - Zábřeh, IČO 15495892 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0254/2011/MHaD k zajištění zimní údržby místních komunikací v MOb MHaH na dobu určitou do 31.03.2019, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.01.2019
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0015/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fráni Šrámka**

Usnesení číslo: 0187/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1800/71680 z celkové výměry 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1800/71680 z celkové výměry 384 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (číslo jednotky 3167/906)
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2019

OM/RMOB/0014/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená**

Usnesení číslo: 0188/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2019

OM/RMOB/0016/19

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská**

Usnesení číslo: 0189/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4256 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 4256 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2019

OM/RMOB/0017/19

**Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez
právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Daniel Kozelský,
IČO 11195592 - reklamní zařízení**

Usnesení číslo: 0190/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na zaslání výzvy podnikající fyzické osobě Danielovi Kozelskému, se sídlem Předvrší 549/12, Krásné Pole, 72526 Ostrava, IČO 11195592, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, bez právního důvodu
- 2) **rozhodla**
zaslat podnikající fyzické osobě Danielovi Kozelskému, se sídlem Předvrší 549/12, Krásné Pole, 72526 Ostrava, IČO 11195592, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,1 m² z celkové výměry 4 685 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za období od 01.01.2018 do 31.12.2018 ve výši 3.824,60 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 28.02.2019

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 08.02.2019

OM/RMOB/0018/19

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - RWL System a.s. - reklamní zařízení

Usnesení číslo: 0191/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti RWL System a.s., se sídlem 28. října 250/285, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 293 82 637, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, bez právního důvodu
- 2) **rozhodla**
zaslat společnosti RWL System a.s., se sídlem 28. října 250/285, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 293 82 637, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,7 m² z celkové výměry 3 088 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za období od 01.01.2018 do 31.12.2018 ve výši 12.083 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 28.02.2019
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 08.02.2019

OM/RMOB/0020/19

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská - HICRA, s.r.o.

Usnesení číslo: 0192/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku se společností HICRA, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 70200, IČO 271 74 867
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností HICRA, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hrabákova 1861/1, PSČ 70200, IČO 271 74 867, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10,71 m² z celkové výměry 3 637 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2019 a ročním nájmem ve výši 1.071 Kč za účelem užívání části pozemku pod betonovým schodištěm a rampou, zajišťujících vstup do domu č. p. 403, jenž je součástí pozemku st. p. č. 314 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Slévárenská 11, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví nájemce, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019

OM/RMOB/0021/19

Souhlas se zřízením nových HUP a realizací přeložky NTL plynovodu a uzavření Dohod o realizaci přeložky plynovodní přípojky a odběrného plynového zařízení, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Vršovců, Novoveská, Rybářská – GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0193/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

- vydat pro investora a stavebníka GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování nových HUP včetně příslušenství v/na pozemcích st. p. č. 1010 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1009, bytový dům, a st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1168, bytový dům, a přeložky plynovodní přípojky NTL plynovodu v pozemku p. p. č. 5/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na tyto pozemky za tímto účelem
- uzavřít se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, Dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v/na pozemcích st. p. č. 1010 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1009, bytový dům, st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1168, bytový dům a p. p. č. 5/40 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit dohody k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 22.02.2019

OM/RMOB/0022/19

Zaslání výzvy k úhradě smluvní pokuty za nedodržení smluvním podmínek - M. K.

Usnesení číslo: 0194/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy k úhradě smluvní pokuty
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

zaslat výzvu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč vyplývající z porušení smluvních podmínek ze Smlouvy o zřízení věcného břemene, ev. č. S 0293/2017/M, s termínem úhrady nejpozději do 28.02.2019

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2019

OM/RMOb/0023/19

Návrh na nabytí pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita „Bedřiška“ – manž. D.

Usnesení číslo: 0195/RMOb-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

nabídku manž. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k odkoupení pozemků p. p. č. 380/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m², p. p. č. 1187/39 ostatní plocha, zeleň o výměře 1537 m² a p. p. č. 1187/45 ostatní plocha, zeleň o výměře 208 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, za cenu ve výši 1.800.000 Kč

2) **doporučuje**

ZM nabídku využít a nabýt od manž. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pozemky p. p. č. 380/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m², p. p. č. 1187/39 ostatní plocha, zeleň o výměře 1537 m² a p. p. č. 1187/45 ostatní plocha, zeleň o výměře 208 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat ZM toto doporučení RMOb prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.02.2019

OM/RMOB/0024/19

Návrh na nabytí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní x Baarova – I.F. a J. K.

Usnesení číslo: 0196/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k odkoupení pozemků st. p. č. 1404/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m², st. p. č. 1411/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m², p. p. č. 140/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 442 m² a p. p. č. 140/75 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, za cenu ve výši 486.000 Kč

2) doporučuje

ZM nabídku využít a nabýt od spoluvlastníků XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, pozemky st. p. č. 1404/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m², st. p. č. 1411/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m², p. p. č. 140/24 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 442 m² a p. p. č. 140/75 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m², v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat ZM toto doporučení RMOB prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.02.2019

OM/RMOB/0019/19

Návrh vyhlásit záměr obce prodat části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská x Rubová – CASINO KARTÁČ s.r.o. a V. C. a V. C.

Usnesení číslo: 0197/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

usnesení ZM ze dne 12.12.2018, č. usn. 0058/ZM1822/2 bod 3, kterým rozhodlo, že nemá záměr prodat části pozemku p. p. č. 168/12 zahrada, nově označené dle geometrického plánu č. 2291-25/2018 jako p. p. č. 168/43 zahrada o výměře 315 m² a p. p. č. 168/44 zahrada o výměře 289 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **projednala**

žádosti společnosti CASINO KARTÁČ s.r.o., se sídlem Slévárenská 400/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 447 39 737, a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prodej částí pozemku p. p. č. 168/12 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výstavby nových parkovacích míst pro klienty, zaměstnance společnosti a nájemce objektu

3) **doporučuje**

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat částí pozemku p. p. č. 168/12 zahrada, nově označené dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2291-25/2018 jako p. p. č. 168/43 zahrada o výměře 315 m² a p. p. č. 168/44 zahrada o výměře 289 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 14.02.2019

OM/RMOB/0025/19

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská – ČR, Krajské ředitelství policie MSK

Usnesení číslo: 0198/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, 30. dubna 1682/24, IČO 75151502, o souhlas se stavbou v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 251/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 252/2 orná půda, p. p. č. 764 orná půda, p. p. č. 765/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 788/8 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění dešťové kanalizace včetně příslušenství v rámci stavby „Výstavba MPI, Nová Ves u Ostravy“, a uzavřít smlouvu o právu provést stavbu s Českou republikou, Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, 30. dubna 1682/24, IČO 75151502, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 08.03.2019

OB/RMOB/0016/19
Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0199/RMOB-MH/1822/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXX o pronájem bytu

- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s:
- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 15, velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1123/17, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 3.340,80 Kč
 - b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 10, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 3.709,20 Kč
 - c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 7, velikosti 2+1 v domě na ulici Výstavní 2369/18, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 3.530,40 Kč
 - d) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2436/9, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 3.293,40 Kč
 - e) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 2.772 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2019

OB/RMOB/0014/19

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu “Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava” - U Nových válcoven

Usnesení číslo: 0200/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
 - a) o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 344/8, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 3.031,50 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
 - b) o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 344/8, Ostrava-Hulváky
- 3) **svěřuje**
podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti
- 4) **ukládá**
 - a) bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
 - b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2019

OB/RMOB/0015/19

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu “Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava” - Strmá

Usnesení číslo: 0201/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

- a) o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 2.989,80 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory

3) svěřuje

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

4) ukládá

- a) bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- a) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2019

OB/RMOB/0012/19

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0202/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.01.2019 dle předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 06.02.2019

OB/RMOB/0013/19

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0203/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 40, velikosti 1+0 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2019

OB/RMOB/0011/19

Projednáni výsledků kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u MOb MHaH Magistrátem města Ostravy, odborem majetkovým

Usnesení číslo: 0204/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 17.07.2018

2) doporučuje

ZMOB vzít na vědomí protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 17.07.2018

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 14.02.2019

OB/RMOB/0019/19

Projednáni výsledků kontroly a doplňujícího šetření výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH Magistrátem města Ostravy, odborem majetkovým

Usnesení číslo: 0205/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
protokol o výsledku kontroly a protokol o výsledku doplňujícího šetření v rámci kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dne 08.01.2018 a 29.03.2018
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí protokol o výsledku kontroly a protokol o výsledku doplňujícího šetření v rámci kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dne 08.01.2018 a 29.03.2018 a přijmout opatření v tomto znění: Vypracovat návrh dalšího využití domů na ulici Knüpfnerova 1456/3 a 1455/4 v Ostravě-Hulvákách v termínu do 28.02.2019
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit výsledky kontroly včetně přijatého opatření na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 14.02.2019

OB/RMOB/0021/19

Žádosti o pronájem bytu - Gen. Hrušky

Usnesení číslo: 0206/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
 - a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2020, výše základního nájemného 3.526,20Kč
 - b) nevyhovět žádosti XX
 - c) nevyhovět žádosti XX
 - d) nevyhovět žádosti XX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2019

OHC/RMOB/0003/19

**Projednáni protokolu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření
za období 01.01. - 30.09.2018**

Usnesení číslo: 0207/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

- a) Protokol o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření za období 01.01. - 30.09.2018, které bylo provedeno ve dnech 17.10. - 09.11.2018 společností HZ Brno spol. s r.o., se sídlem Minská 160/102, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 469 64 720
- b) přijatá nápravná opatření vyplývající z výsledku dílčího přezkoumání hospodaření dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

ZMOB vzít na vědomí

- a) Protokol o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření MOB MHaH za období 01.01. - 30.09.2018, provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 09.11.2018
- b) přijatá nápravná opatření vyplývající z výsledku dílčího přezkoumání hospodaření dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová,
pověřena vedením odboru
hospodářských činností

T: 14.02.2019

OHC/RMOB/0004/19

**Projednáni protokolu o výsledku kontroly provedené u MOb MHaH
na úseku pozemních komunikací a silničního provozu**

Usnesení číslo: 0208/RMOB-MH/1822/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

- a) Protokol o výsledku kontroly na úseku pozemních komunikací a silničním provozu provedené u MOb Mariánské Hory a Hulváky dne 06.11.2018 SMO, MMO, odborem dopravy
- a) přijatá nápravná opatření vyplývající z protokolu o výsledku kontroly dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

ZMOB vzít na vědomí

- a) Protokol o výsledku kontroly na úseku pozemních komunikací a silničním provozu provedené u MOb Mariánské Hory a Hulváky dne 06.11.2018 SMO, MMO, odborem dopravy
- b) přijatá nápravná opatření vyplývající z protokolu o výsledku kontroly dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 14.02.2019